

MILEO.d.o.o.

Braće Vidović 1

42000 Varaždin

OIB:17097997798

Stečajni upravitelj: Marija Domijan

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Varaždin, Braće Radić 2

Stečajni sudac: Denis Krnjak

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O IMOVINI I GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA

1. Tijek stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, od 18. svibnja 2021. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom Mileo d.o.o. Varaždin, Braće Vidović 1, OIB:17097997798 kojem sam imenovana za stečajnog upravitelja. Ispitno i izvještajno ročište zakazano je za 30. kolovoza 2021. godine.

Društvo je upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 12.10.2018. godine. Osnivač i jedini član društva je Siniša Halić, Varaždin, Braće Vidović 1, OIB:67517250887. Osoba za zastupanje društva do otvaranja stečajnog postupka bila je Kristina Halić, Varaždin, Braće Vidović 1, OIB:39767864920.

Društvo je registrirano za vršenje djelatnosti kupnje i prodaje robe, pružanje usluga u trgovini, priprema hrane i pružanje usluga u prehrane i drugo. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka društvo se bavilo proizvodnjom i prodajom pekarskih proizvoda na tri lokacije u Varaždinu i jednoj lokaciji u Kućan Marofu. Dužnik nije imao vlastiti poslovni prostor već je djelatnost obavljao u iznajmljenom prostoru temeljem ugovora o zakupu. Uvidom u poslovanje i knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika prije otvaranja stečajnog postupka utvrđene su slijedeće nepravilnosti: dužnik nije redovito isplaćivao plaće djelatnicima niti im uručivao propisane obrasce (NP 1) o neisplati plaće, za vrijeme blokade žiro računa nije uplaćivao utržak na žiro račun društva, već je iz utrška plaćao dobavljače, te nije podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka prema odredbama Stečajnog zakona. Ove nepravilnosti djelom imaju prekršajni, a djelom karakter kaznenog dijela.

Od preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja izvršila sam slijedeće radnje:

- preuzela knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika do otvaranja stečajnog postupka
- utvrdila imovinu i obveze stečajnog dužnika
- izradila pečat stečajnog dužnika
- otvorila poslovni račun stečajnog dužnika
- izvršila inventuru materijalne imovine i sitnog inventara
- preselila imovinu iz iznajmljenih prostora

- izradila početnu bilancu
- uskladila obveze za plaće radnika i doprinose i poreze iz i na plaće
- ispitala prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika
- izradila tablice prijavljenih tražbina I i II viši isplatni red

2. Gospodarski položaj dužnika

Dužnik je poslovao u vrijeme otvaranja stečajnog postupka i petnaest dana nakon otvaranja kada je utvrđeno da nema uvjeta za nastavak poslovanja, budući da su ostvareni prometi jedva pokrivali obveze za plaće radnika i prema dobavljačima. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka dužnik je imao zaposlena četiri radnika, od kojih dva na određeno vrijeme i dva na neodređeno vrijeme. Ugovori o radu su otkazani. Otkazani su i ugovori o najmu poslovnih prostora.

Dužnik je zaposlenim i ranije zaposlenim radnicima neuredno isplaćivao plaći i pripadajuće poreze i doprinose, te ima obezu za neisplaćene plaće i pripadajuće poreze i doprinose, te naknade u iznosu od 238.553,73 kn, što je prikazano u tablici prijavljenih tražbina I viši isplatni red, pojedinačno po radniku u bruto iznosu neisplaćene plaće. Budući da su ispunjeni uvjeti iz Zakona o osiguranju radničkih potraživanja, za dio neisplaćenih bruto plaća uputit će se zahtjev Agenciji za osiguranje radničkih tražbina za isplatu nakon pravomoćnosti rješenja o utvrđenim tražbinama. Pravo na naknadu ostvaruju radnici za rad u razdoblju posljednja tri mjeseca prije otvaranja stečajnog postupka, odnosno posljednja tri mjeseca prije prestanka radnog odnosa, ako je isti prestao unutar šest mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka, u visini do iznosa minimalne plaće za svaki mjesec zaštićenog razdoblja.

Stanje imovine i obveza prije otvaranja stečajnog postupka, tj. na dan 17.svibnja prema knjigovodstvenim vrijednostima iskazuje se u slijedećoj tabeli na osnovu završne bilance dužnika :

r.b.	Opis	17.5.2021.
I	AKTIVA-IMOVINA	
1.	Materijalna imovina(vozila i oprema, građevine u izgradnji)	235.901,21
2.	Financijska imovina-žiro računi	0,00
3.	Potraživanja od kupaca	13.540,45
4.	Potraživanja za jamstva-najam prostora Varteks)	2.250,00
5.	Potraživanje države i drugih institucija	4.533,86
	Ukupna aktiva-imovina	256.225,52
II	PASIVA-obveze i kapital	
1.	Obveze za zajmove članovima društva	124.280,70
1.	Obveze prema zaposlenima za neto plaće i naknade	185.212,12
2.	Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	58.720,27
3.	Obveze prema dobavljačima	67.078,72
5.	Obveze za članarine TZ i HGK	816,20
	Ukupne obveze	436.108,01
6.	Gubitak iznad kapitala	-179.882,49
	Ukupna pasiva	256.225,52

Pregledom bilance i naknadnim usklađenjem izvršene su korekcije pojedinih pozicija bilance, te se knjigovodstvena vrijednost imovine i obveza iskazuje u slijedećoj tabeli kao početna bilanca u stečajnom postupku

r.br.	opis	18.5.2121.
I	AKTIVA-IMOVINA	
1.	Materijalna imovina(vozila, oprema, građevine u izgradnji)	42.743,03
2.	Sitni inventar	29.353,91
3.	Potraživanja od kupaca	3.299,38
4.	Potraživanja za manjkove sitnog inventara	8.649,95
6.	Ukupna aktiva-imovina	84.046,27
II	PASIVA-obveze i kapital	
1.	Obveze prema zaposlenima za neto plaće i naknade	154.198,76
2.	Obveze za naknade plaće	30.874,00
3.	Obveze za poreze i doprinose iz i na plaće	53.480,97
4.	Obveze prema dobavljačima	78.147,58
5.	Obveze za članarine Tz i HGK	816,20
	Ukupne obveze	317.517,51
6.	Gubitak iznad kapitala	-233.471,24
	Ukupna pasiva	84.046,27

U odnosu na završnu bilancu dužnika prije otvaranja stečajnog postupka, izvršene inventure i obrade prijavljenih tražbina vjerovnika, izvršena su usklađenja na pozicija imovine i obveza i to:

- pozicija materijalne imovine umanjena je za iznos od 193.158,18 kn, a koji iznos se odnosi na ulaganja u tuđe nekretnine temeljem ugovora o najmu poslovnog prostora. Predmetno ulaganje odnosi se na ulaganje prema ugovoru o zakupu u poslovni prostor u Nedelišću vlasništvo Siniše Halić kao zakupodavca i Mileo d.o.o. koji zastupa Kristina Halić(supruga zakupodavca) kao zakupoprimca. Ugovor je zaključen 9.11.2017.godine, u prostoru nije obavljana djelatnost, ulaganje je vršeno radi uređenja prostora za vršenje djelatnosti. Konzultirajući odredbe Stečajnog zakona nisam utvrdila mogućnost pobijanja ugovora prema članku 202. St.3. SZ

-na poziciji sitnog inventara povećan je iznos za 29.353,91 kn, prema iskazanoj nabavnoj vrijednosti iste, a na poziciji potraživanja za manjak sitnog inventara iskazana je vrijednost sitnog inventara koji nije pronađen u odnosu na popisnu listu u vrijednosti od 8.649,95 kn po nabavnoj vrijednosti, a koji tereti odgovornu osobu dužnika.

-na poziciji potraživanja od kupaca otpisana su potraživanja od kupaca iz 2017.godine zbog zastare u iznosu od 10.241,07 kn

- na poziciji potraživanja od države izvršen je ispravak nakon usklađenja sa poreznom upravom u iznosu od 4.583,66 kn, a na poziciji potraživanja za jamstva dana za najam poslovnog prostora izvršen je otpis od 2.250,00 kn koji je uračunat u konačni obračun obveze za najam.

Obveze su iskazane prema ispitanim i priznatim tražbinama radnika i ostalih vjerovnika.

Kao zaključno, iz početne bilance stečajnog dužnika iskazano u prethodnoj tabeli vidljivo je da imovina stečajnog dužnika prema knjigovodstvenoj vrijednosti iznosi 84.046,27 kn, a obveze iznose 317.517,51 kn.

Predlažem da se odmah pristupi unovčenju materijalne imovine i sitnog inventara stečajnog dužnika, na način da se izvrši procjena od strane ovlaštenog sudskog vještaka, te da se prodaja vrši prikupljanjem ponuda temeljem oglasa na stranicama sudačke mreže. Početna cijena za prvu dražbu uzima se procijenjena vrijednost, a za svaku slijedeću dražbu cijena se umanjuje za 20%.

U nastavku prikazuje se popis materijalne imovine i sitnog inventara stečajnog dužnika

r.br.	naziv	količina	sadašnja	inventura		
r.br.	naziv		vrijednost	7.6.2021.	razlika	iznos
I	DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA					
1.	Forecar Gn650BT inox frižider	1 kom	4.632,50	1 kom		
2.	programi netis	1kom	0,00	1 kom		
3.	rashladni ormar	1 kom	2.603,11	1 kom		
4.	zamrzivač škrinja	1kom	1.202,74	1 kom		
5.	program Keub	1 kom	41,67	1 kom		
6.	program Netis	1 kom	210,00	1 kom		
7.	klima uređaj	1 kom	169,66	1 kom		
8.	teretno vozilo Fiat Doblo Maxi	1 kom	32.666,66	1 kom		
9.	salamoreznica	1 kom	1.216,69	1 kom		
	UKUPNO:		42.743,03			
II	SITNI INVENTAR					
1.	Prijnosni terminal POS pisač	kom 1	1.189,00	kom 1		
2.	HS rashladna vitrina GGC1078	kom 1	1.299,99	0	manjak	1.299,99
3.	HS rashladna vitrina GGC1078	kom1	1.299,99	0	manjak	1.299,99
4.	HS rashladna vitrina GGC1078	kom1	1.299,99	0	manjak	1.299,99
5.	HS rashladna vitrina GGC1078	kom 1	1.299,99	0	manjak	1.299,99
6.	rashladna vitrina 78 l	kom 1	1.999,99	0	manjak	1.999,99
7.	preklopni roštilj	kom 1	1.599,99	kom1		
8.	ormar metalni	kom 1	879,92	kom1		
9.	sudoper s elementom	kom 1	733,66	kom1		
10.	pumpa	kom 1	679,20	kom1		
11.	mikrovalna	kom1	319,92	kom1		
12.	usisavač	kom1	379,92	kom1		
13.	vaga digitalna	kom 1	1.200,00	kom 1		
14.	stol barski	kom 1	310,00	kom 1		
15.	toster preklopni	kom 1	1.400,00	kom 1		
16.	pisač HP LASE JET	kom 1	399,99	kom 1		
17.	kompresor Danfosa	kom 1	1.450,00	0	manjak	1.450,00
18.	stolno računalo s monitorom	kom 2	3.700,00	kom 1		
19.	POS pisač Birch	kom 2	1.500,00	kom 1		
20.	računalo HP Elita Dask	kom 1	2.520,00	kom 1		
21.	HP Compaq Elite 8300	kom 1	1.250,00	kom 1		
22.	monitor Asus VS 197	kom 1	690,00	kom 1		
23.	POS prn MS meta terminal	kom 1	850,00	kom 1		
24.	printer pos naviatech	kom 1	789,63	kom 1		
25.	ladica za novac	kom 1	312,73	kom 1		
		UKUPNO:	29.353,91			8.649,95

3. Prijavljene tražbine

U ovom stečajnom postupku nema razlučnih niti izlučnih vjerovnika.

U I višem isplatnom redu prijavu tražbine podnjeli su radnici za neisplaćene bruto plaće u iznosu od 184.836,93 i naknade za troškove prijevoza u iznosu od 30.874,00 kn, ili ukupno u iznosu 215.710,93 kn, te Ministarstvo financija porezna uprava za poreze i doprinose iz i na plaće u iznosu od 47.655,00 kn. Budući da su porezi i doprinosi iz plaća iskazani u bruto iznosu plaća radnika, te se ne može priznati i u prijavi porezne uprave, tražbina porezne uprave priznata je u iznosu koji se odnosi na doprinose na plaću i koje ne ulaze u bruto plaće radnika već terete poslodavca u iznosu od 22.842,80 kn.

U II višem isplatnom redu prijavu tražbina podnjela su 8 vjerovnika u ukupnom iznosu tražbina od 78.147,58 kn koje su u cijelosti priznate.

Ukupno prijavljene tražbine iznose 316.701,31 kn

I viši isplatni red tražbine u iznosu od 238.553,73 kn

II viši isplatni red tražbine u iznosu 78.147,58 kn

4. Plan troškova stečajnog postupka

r.br.	Vrsta troška	iznos
1.	Izrada pečata- gotovina stečajnog upravitelja	164,70
2.	Knjigovodstvene usluge(sređivanje poslovnih knjiga, početna bilanca, certifikat FINE i porezne,) - mjesečno za naredno razdoblje od 6 mjeseci (250,00 kn x6)	1.500,00 1.500,00
3.	Troškovi platnog prometa-procjena narenih 6 mj.	360,00
4.	Materijalni troškovi stečajnog upravitelja(telefon, uredski materijal-paušal)	250,00
5.	Trošak procjene materijalne imovine	3.000,00
	Ukupno:	6.774,70

Napomena. U troškove nije uključena nagrada stečajnom upravitelju

5.Sudski postupci:

U ovom stečajnom postupku nema sudskih postupaka niti u korist niti protiv stečajnog dužnika

6. Prijedlog odluka

Stečajni upravitelj predlaže skupštini donošenje slijedećih odluka

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
2. Prihvaća se plan troškova stečajnog postupka
3. Prihvaća se zaključenje ugovora o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa knjigovodstvenim servisom Ercom d.o.o. Varaždin, Trg Slobode 2 na predloženi način u planu troškova
4. Prihvaća se prijedlog o načinu unovčenja materijalne imovine i sitnog inventara stečajnog dužnika

U Varaždinu, 11.kolovoza 2021.g.

Stečajni upravitelj:
Marija Domijan

